

**Editeur :**

IEJUC
Université Toulouse
Capitole
Manufacture des Tabacs
21, Allée de Brienne
31000 TOULOUSE
iejuc@ut-capitole.fr

Rédaction :

Directeur :
Jean-François GIACUZZO
Professeur à l'Université
Toulouse Capitole

Rédactrice en chef :

Florence BAYARD-JAMMES
Professeur à TBS Business
School

Secrétaire de rédaction :

Clémentine PASTOR
Doctorante de l'IEJUC

Prix de la revue :

40 € le numéro
À commander auprès
de l'IEJUC

Abonnement Annuel :

2 numéros par an au prix
de 75 €
À souscrire auprès de
l'IEJUC

Sur Cairn.info :

Années 2011 à 2024
<https://www.cairn.info/revue-droit-et-ville.htm>

ISSN : U 396-4841

■ COLLOQUE : LE LOTISSEMENT À L'HEURE DE LA SOBRIÉTÉ FONCIÈRE

« Le lotissement à l'heure de la sobriété foncière : un régime centenaire face à de nouveaux défis », par *Vincent LE GRAND*
La réglementation du lotissement avant le XX^{ème} siècle,
par *Jérôme PIGEON*

Aménageurs, entrepreneurs, spéculateurs ou affairistes, l'histoire singulière des « lotisseurs » de l'entre-deux-guerres,
par *Frédéric ROLIN*

Les lotissements, la ZAN et la durabilité : pour une transformation des lotissements en opérations d'aménagement,
par *Grégory KALFLÈCHE*

Le lotissement sans travaux, par *Soazic MARIE*

Densification *Versus* cahier des charges du lotissement,
par *Maurence MAUGER-VIELPEAU*

Le règlement du lotissement : quelle légitimité ? un frein à la densité,
par *Jean-Cédric LANDRY*

La globalisation des règles du PLU sur le périmètre du lotissement, facteur d'une densification retrouvée ?
par *Jean-François ROUHAUD*

Comment favoriser la densification dans les lotissements ?

La planification comme outil d'accompagnement de la densification,
par *Amélie BLANDIN*

La qualification des « divisions secondaires » : un enjeu de la densification urbaine, par *Vincent LE GRAND*

■ DOSSIER : LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DES BÂTIMENTS

Introduction au dossier, par *Loïc PEYEN*

La refonte de la directive sur la performance énergétique des bâtiments : le chantier colossal de la décarbonation du parc immobilier européen, par *Benoît BLOTTIN*

Précarité énergétique : une question de droit(s), par *Loïc PEYEN*

La performance énergétique des bâtiments à usage d'habitation,
par *Marie LAMOUREUX*

La conciliation des approches préventive et curative de la performance énergétique des bâtiments : « de la loi et du contrat »
par *Aurora FOURNIER et Vanessa MONTEILLET*

La rénovation énergétique performante des propriétés publiques immobilières bâties et ses enjeux extra-écologistes,
par *Seydou TRAORE*

La contribution du droit de l'urbanisme à la performance énergétique des bâtiments, par *Frédéric BALAGUER*

Performance énergétique des bâtiments et financement(s),
par *Adrien FOURMON*

Les certificats d'économie d'énergie, par *Jean-Victor MAUBLANC*

■ VEILLE JURIDIQUE

À propos de l'objectif de Zéro Artificialisation Nette d'ici 2050,
par *Délie CAPRONI*

Les mesures à caractère réel destinées à faire cesser une situation illicite, par *Adèle TOURNE*

Prescription décennale de l'action civile en liquidation de l'astreinte devant le juge pénal, par *Floriane MIGNON*

■ CHRONIQUES

Propriétés publiques : chronique de jurisprudence - Juin 2023 - mai 2024, par *Nathalie BETTIO*

Fiscalité immobilière : Année 2023,
par *Sophie de FONTAINE*

COLLOQUE

Le lotissement à l'heure de la sobriété foncière

organisé par

la Faculté de droit de l'Université de Caen Normandie
et l'ICREJ

Caen, le 30 et 31 mai 2024

