

MASTER DROIT IMMOBILIER

FORMATION À DISTANCE

Acquérir les compétences et maîtriser les instruments juridiques du monde de l'immobilier



Pour qui ?

- Avocat souhaitant se spécialiser,
- Acteur de l'immobilier : agence immobilière, entreprise de construction, promotion immobilière, banque, organisme de logement social...
- Cadre des secteurs de la construction, de la gestion de biens, des assurances...
- Étudiant en poursuite d'études.



Objectifs

- ▶ **Acquérir des connaissances et des compétences** nécessaires à l'exercice des métiers de l'immobilier, de la banque, des assurances, du conseil et de l'expertise en matière immobilière.
- ▶ **Savoir gérer des opérations immobilières** des entreprises du secteur privé et du secteur public.



Débouchés, carrières

Cadres du secteur public ou privé de l'immobilier, salariés des secteurs de la construction, de la gestion des banques et assurances, spécialistes de l'urbanisme, de l'environnement ou de l'habitat dans des collectivités territoriales ou des établissements public nationaux...



Niveau de recrutement : Bac +3, Bac +4

Durée : Quatre semestres

Tarifs : semestres 1 et 2 : 4 500€ à 6 000€

semestres 3 et 4 : 5 500€ à 7 000€

UNIVERSITÉ
TOULOUSE
CAPITOLE



**Semestre 1**

- UE1 : Droit civil 1 : les contrats immobiliers 1
- UE2 : Assurances et systèmes d'indemnisation
- UE3 : Fiscalité du patrimoine
- UE4 : Droit de l'urbanisme 1
- UE5 : Droit fiscal de l'entreprise et enregistrement
- UE6 : Droit des sociétés immobilières

**Semestre 3**

- UE1 : Droit de l'urbanisme
- UE2 : Fiscalité immobilière
- UE3 : Droit des marchés publics de travaux
- UE4 : Droit de la copropriété
- UE5 : Baux civils et commerciaux
- UE6 : Droit du logement social
- UE7 : Gestion comptable

**Semestre 2**

- UE7 : Droit civil 2 : les contrats immobiliers 2
- UE8 : Droit des sûretés
- UE9 : Droit des marchés publics
- UE10 : Droit de l'urbanisme 2
- UE11 : Droit de la construction
- UE12 : Droit public de l'environnement

**SEMESTRE 4**

- UE8 : Responsabilités et assurances des constructeurs
- UE9 : Droit de l'environnement
- UE10 : Expertise foncière et immobilière
- UE11 : Financement de la construction
- UE12 : Droit des assurances construction
- UE13 : Contrats des constructeurs
- UE 14 : Droit pénal de la construction
- UE 15 : Rapport de stage / Rapport d'activité / Mémoire

Semestre 1 et 2

455 Heures de cours

60 crédits ECTS

Semestre 3 et 4

300 Heures de cours

60 crédits ECTS

**Contactez-nous :**

droitimmobilier.foad@ut-capitole.fr

www.ut-capitole.fr/foad

